

# LA CASA CHE NON C'ERA

la betula

COOPERATIVA EDILIZIA D'ABITAZIONE

Classe A  
Ecoabita

A Villa Canali, in via De Sanctis nel nuovo parco urbano realizziamo palazzine da sei e quattro unità e ville abbinate.

**la betula**

COOPERATIVA EDILIZIA D'ABITAZIONE

Sia le palazzine che le ville abbinate si conformeranno a standard particolarmente elevati di efficientamento energetico, con impiantistica di ultima generazione.

**LA CASA**  
**CHE NON C'ERA**

● **B212**

● **B213**

Ad assicurarne il comfort concorrono l'ampia dotazione di verde connesso alla viabilità ciclopedonale e le comode loggie arredabili che estendono la zona giorno verso l'esterno. Tutte le palazzine si prestano a diver-

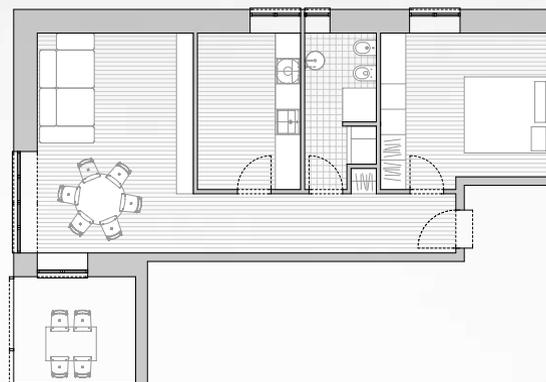
se soluzioni tipologiche che vanno dall'unità abitativa al piano terra, una camera più 1/2 camera con giardino privato, al più ampio appartamento a tre camere al secondo piano.



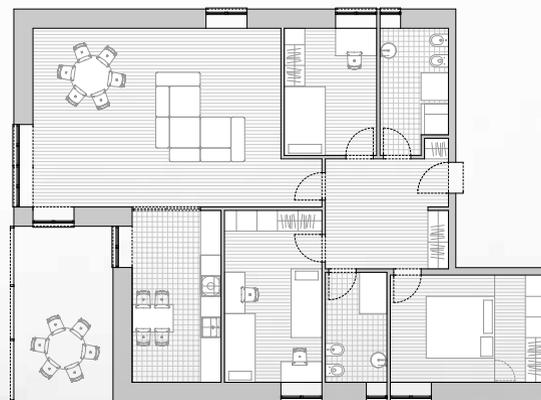
B212 tipo 1 piano terra



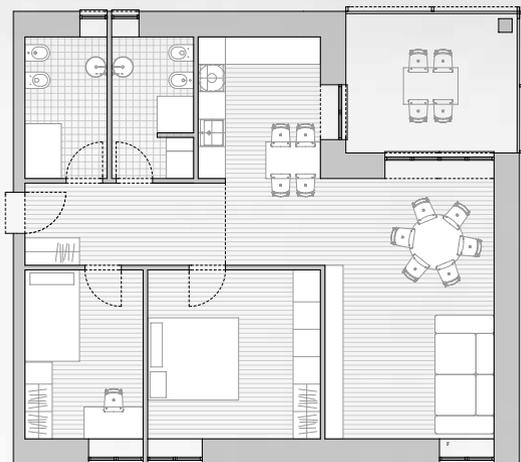
B212 tipo 2 piano primo



B212 tipo 5 piano secondo

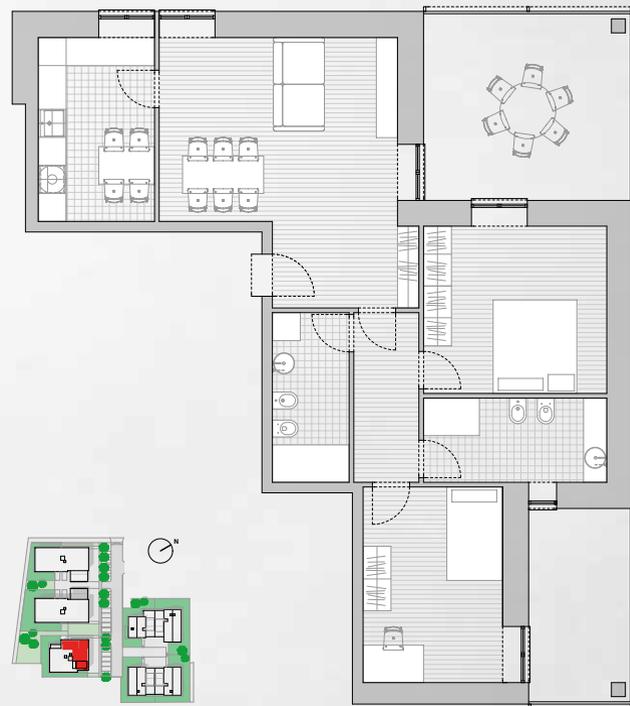


## B212 tipo 6 piano secondo

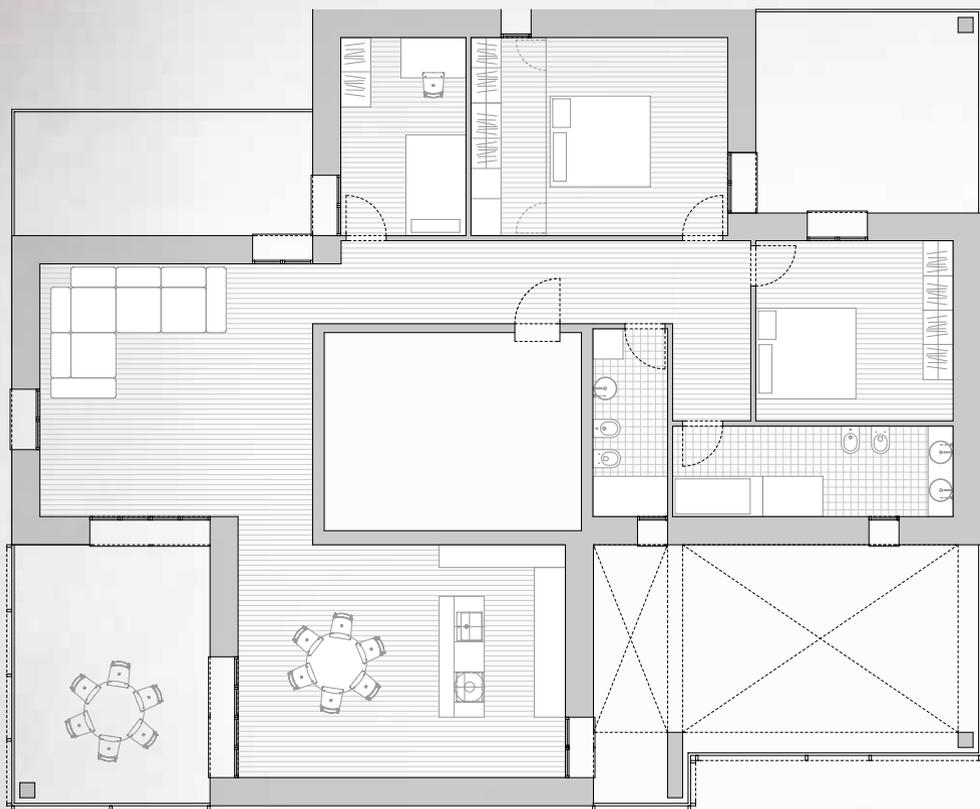


**LA CASA**  
CHE NON C'ERA

## B213 tipo 3 piano primo



# B213 tipo 4 piano secondo



**la betulla**  
COOPERATIVA EDILIZIA D'ABITAZIONE



• B213



**LA CASA**  
**CHE NON C'ERA**



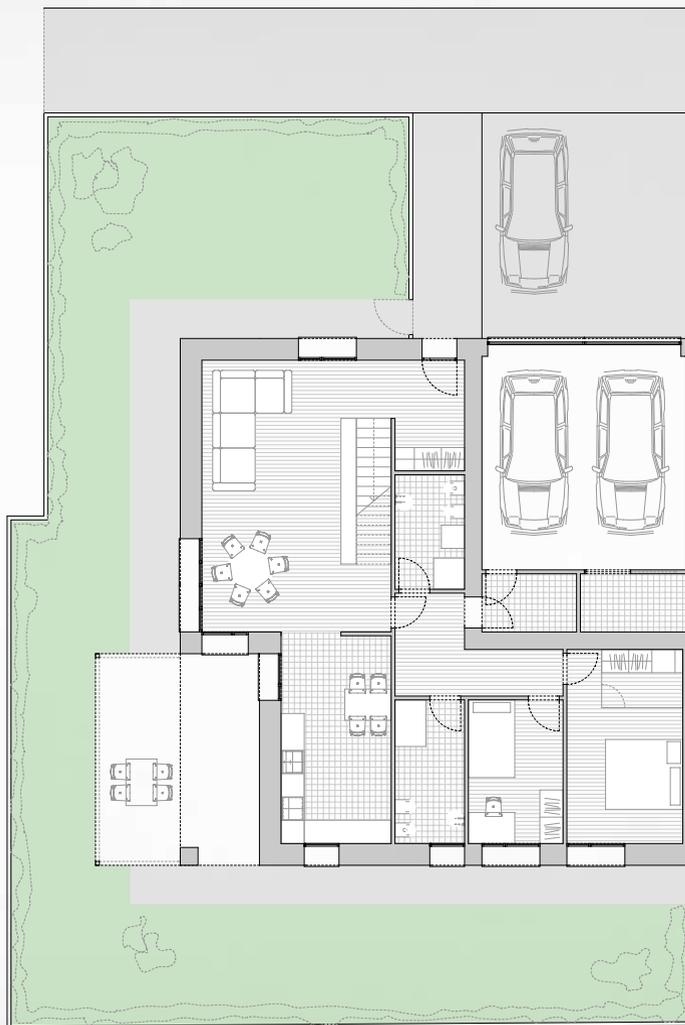
Di nuova concezione la casa abbinata che si sviluppa essenzialmente su un unico piano.

Ad ottimizzare l'inerzia termica delle

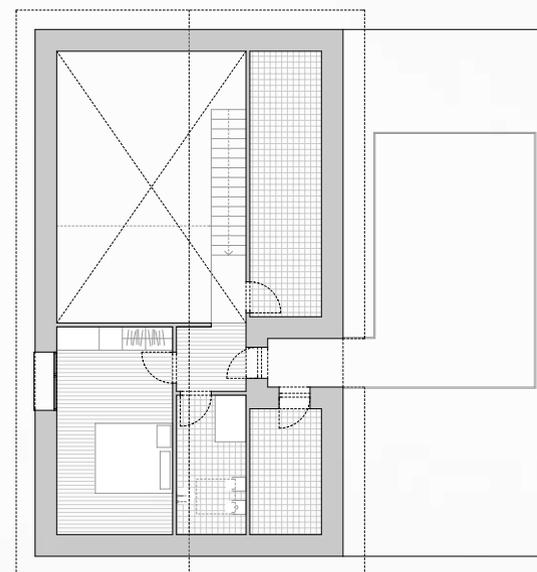
tre soluzioni sono previste le coibentazioni più performanti (fibra di legno, lana di roccia, polistirene espanso). I tecnici della cooperativa sono ampiamente disponibili a studiare con gli acquirenti le personalizzazioni distributive e di arredamento.



**la betulla**  
COOPERATIVA EDILIZIA D'ABITAZIONE

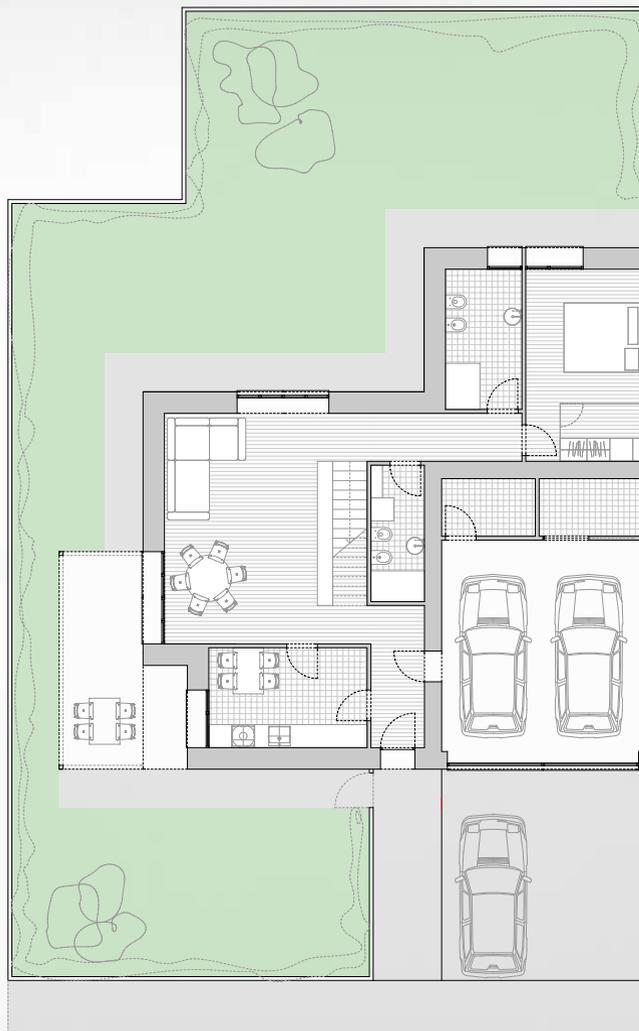
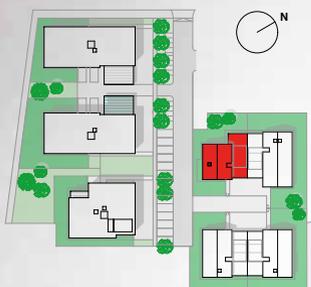


Piano terra

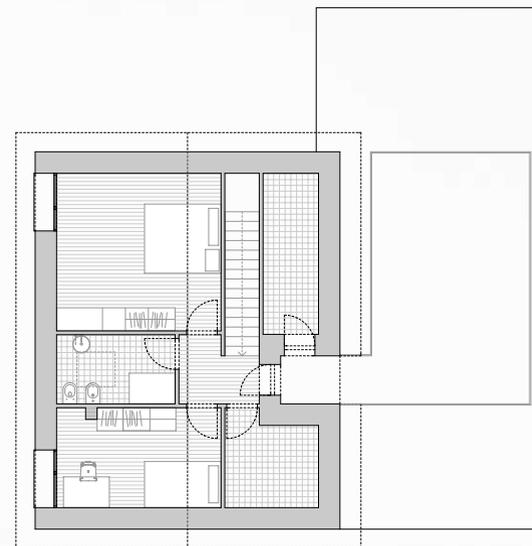


Piano primo

# Casa abbinata tipo 3



Piano terra



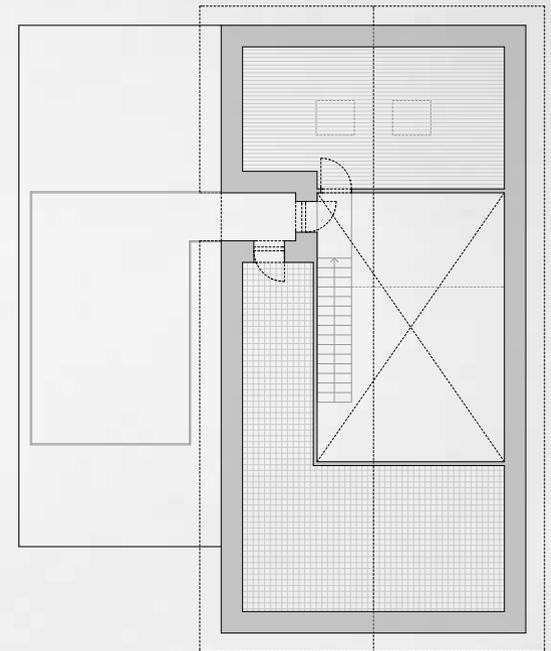
Piano primo

Casa abbinata tipo 4

LA CASA  
CHE NON C'ERA



Piano terra



Piano primo

# LA CASA CHE NON C'ERA

# la betulla

COOPERATIVA EDILIZIA D'ABITAZIONE

comprograf - RE



**Whitelist**  
Azienda impermeabile alla criminalità organizzata  
2019



LA BETULLA sc: Reggio Emilia - Via M. K. Gandhi, 16 - Tel. 0522 290711 - [www.labetulla.it](http://www.labetulla.it)

